



Rif.: 60897708

€ 119.000

Bilocale in vendita

Beinasco, Via Enrico De Nicola - Borgo Melano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 147.96 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La proprietà è situata a Borgo Melano in un contesto comodo ai servizi di prima necessità come bar e ortofrutta, vicino alle fermate del pullman che portano a Torino, Orbassano e al centro commerciale Le Fornaci. L'appartamento si trova al primo piano raggiungibile anche tramite ascensore ed è stato ristrutturato un anno fa. La porta d'ingresso è blindata, si apre su un ampio disimpegno dotato di ripostiglio. La zona giorno può ospitare un divano, un tavolo con quattro sedie e una parte tv attrezzata, e si affaccia direttamente sull'ampio terrazzo utilizzabile per pranzi e cene estive. Sul terrazzo è stato ricavata una zona lavanderia con punto acqua, lavatrice e asciugatrice. Il tinello può ospitare un angolo cottura con un frigorifero ed è dotato di una finestra che illumina l'ambiente. La forma squadrata della camera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

