



Rif.: 60873659

€ 78.000**Trilocale in vendita****Beinasco, Via Enrico Toti - Borgaretto**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.292
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F****EP globale non rinnovabile:** 147.04 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.37 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

La piccola palazzina è posizionata in una zona tranquilla ma a pochi minuti a piedi da tutte le attività commerciali e dalla fermata del bus. L'immobile è sito all'ultimo piano, gode di un'ampia metratura e la doppia esposizione rende l'immobile molto luminoso e arioso. L'ingresso distribuisce in maniera ottimale gli ambienti. Il tinello ed il cucinino sono resi luminosi dalla presenza di una finestra e di una porta a finestra e possono ospitare una zona relax con divano e parete porta TV, un tavolo ed una parete attrezzata. Un pratico balcone con vista aperta completa la zona giorno. Le camere da letto sono entrambe spaziose e la forma squadrata facilita l'arredo completo; una è dotata di accesso al balcone e una di finestra. Il bagno è finestrato e dotato di vasca. Un comodo ripostiglio completa la proprietà. Al piano

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

