



Rif.: 60855251

↓ € 129.000

€ 132.000 (-3%)

**Trilocale in vendita**

Beinasco, Via donizetti - Fornaci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 243.53 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La palazzina degli anni '70 si trova in zona Fornaci ed è dotata sia di ascensore sia di montascale che elimina del tutto le barriere architettoniche. La facciata del condominio è in klinker e pietra naturale e il giardino condominiale fa da cornice rendendo l'ingresso al condominio accogliente distanziandolo dal piano stradale. La zona è comodissima e strategica in quanto a pochi metri ci sono negozi di prima necessità come il mercato rionale settimanale, il centro commerciale dell'ipercoop e l'università degli studi di infermieristica. La rete di trasporti collega Beinasco a Torino e Orbassano, inoltre a due passi c'è la comodissima tangenziale. L'alloggio si trova al secondo piano e attraverso la porta si accede all'ampio ingresso che funge da disimpegno tra i vari ambienti ed ospita il ripostiglio. La zona giorno può

**Mappa**

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

