



Rif.: 60804206

€ 259.000**Multilocale in vendita****Beinasco, Via Amendola - Borgo Melano**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	6

Classe energetica: **E****EP globale non rinnovabile:** 115.45 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.35 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

La proprietà è in un contesto residenziale rifinito in paramano e circondato dal parco condominiale. L'attico sito al sesto piano è disposto su due livelli accessibili sia da scala interna sia da quella condominiale. L'ampia metratura offre la possibilità di gestire gli spazi in base alle proprie esigenze. Il portoncino blindato conduce nell'ampio salone reso luminoso dalla presenza di due porte a finestra che collegano la stanza al primo terrazzo della proprietà. Il salone è impreziosito da un camino a legna che rende l'ambiente più accogliente nelle serate più fredde, oltre che ad essere utilizzato come riscaldamento aggiuntivo economicamente più conveniente. La cucina è abitabile e permette di posizionare una parete attrezzata lineare ed un tavolo con sei sedie, la porta a finestra conduce nel secondo terrazzo

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

