



Rif.: 61240121

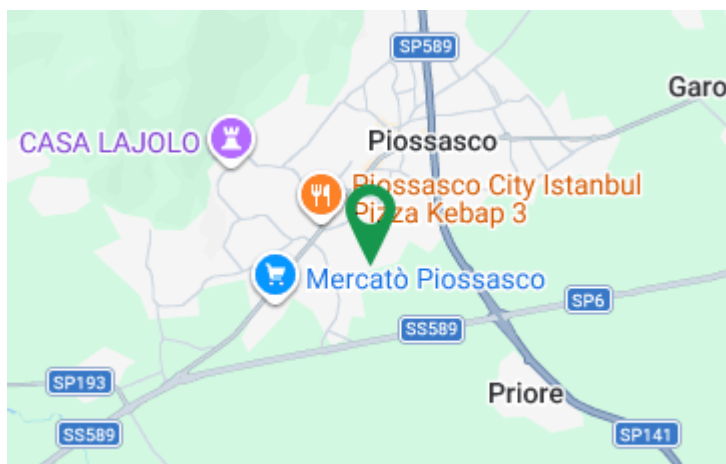
**€ 45.000****Mansarda in vendita****Piovasasco, Via Colombo - Paperia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	mansarda
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	5



Questo immobile è esente da classe energetica

In palazzina situata in zona comoda a tutti i servizi, soluzione inserita all'interno di un complesso residenziale apprezzato per la tranquillità e la cura degli spazi comuni, dotato di piscina e campi da tennis condominiali. L'ascensore, recentemente installato e nuovo, arriva fino al quarto piano; al piano superiore, dove si trova la mansarda, si accede tramite una rampa di scale. Il sottotetto, di circa 80 mq, particolarmente ampio in quanto ottenuto dall'unione di due unità originarie, è composto da due locali di sgombero separati e due lavanderie finestrato. Gli ambienti risultano luminosi grazie alla presenza di lucernari. Con i dovuti lavori sarà possibile rendere la mansarda abitabile e, eventualmente, creare due soluzioni abitative indipendenti. Soluzione ideale anche ad uso investimento. Allegati tra le varie immagini, dei render che offrono una visione completa di come potrebbe essere la soluzione completamente arredata, sfruttando al meglio gli spazi disponibili.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

