



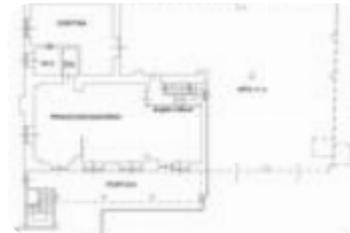
Rif.: 61109510

**€ 375.000**

## Casa indipendente in vendita

Piossasco, Via San Bernardino - Allivellatori

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 308 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** A1

**EP globale non rinnovabile:** 65.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

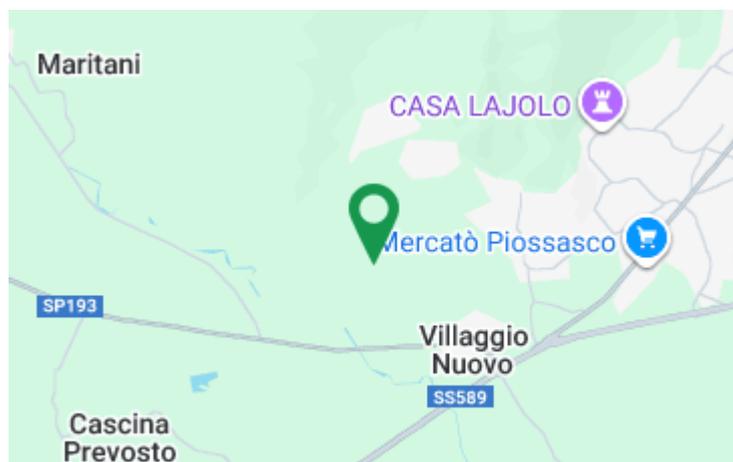
**EP globale rinnovabile:** 275.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In posizione soleggiata e immersa in 5.000 mq di terreno pianeggiante, proponiamo in vendita un'affascinante casa indipendente, finemente ristrutturata nel 2017. Grazie alla generosa metratura, l'immobile si presta perfettamente anche ad una suddivisione in più unità, offrendo così interessanti possibilità abitative o d'investimento. Il giardino circostante, in parte piantumato ed in parte in ghiaia, è completamente recitato e ci si accede tramite cancello carraio automatico. Il portico, che corre lungo tutto il lato principale dell'abitazione, offre una fluida transizione tra interni ed esterni, permettendo di vivere gli spazi aperti in ogni stagione. Il cuore pulsante della casa è rappresentato dalla zona giorno di oltre 100mq, pensata come un grande open-space che accoglie cucina, soggiorno e sala da pranzo in un unico ambiente. Uno spazio curato in ogni dettaglio, che grazie all'ottima esposizione gode di una luce naturale che scalda l'ambiente. Il camino ed il parquet impreciosiscono la casa creando un'atmosfera calda ed accogliente. Il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

