



Rif.: 61082113

**€ 63.000****Trilocale in vendita****Piossasco, Via Monte Rosa**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 540
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** **E****EP globale non rinnovabile:** 109.05 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 0.26 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☹

Appartamento al piano rialzato di una palazzina situata in posizione estremamente comoda ai principali servizi. Soluzione ideale per chi desidera una quotidianità pratica e funzionale, senza rinunciare alla comodità. L'alloggio è composto da un ampio disimpegno che conduce ad una cucina abitabile. Corridoio perfettamente sfruttato grazie alla presenza di comodi armadi a muro, che permettono di mantenere ordine e funzionalità. Zona notte composta da due camere da letto matrimoniali, un bagno finestrato ed un ripostiglio. Una delle due camere ha l'accesso diretto a un terrazzino, ideale per momenti di relax all'aperto. Completa la proprietà una cantina al piano interrato. Attualmente, l'immobile si presenta allo stato originale, offrendo così l'opportunità di personalizzare ogni ambiente secondo il proprio gusto e le proprie esigenze. Grazie a un'accurata riorganizzazione degli spazi e

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

