



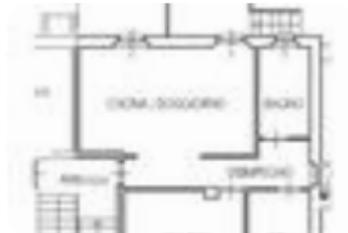
Rif.: 61042357

**€ 149.000**

## Trilocale in vendita

Piossasco, Via Galvani

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

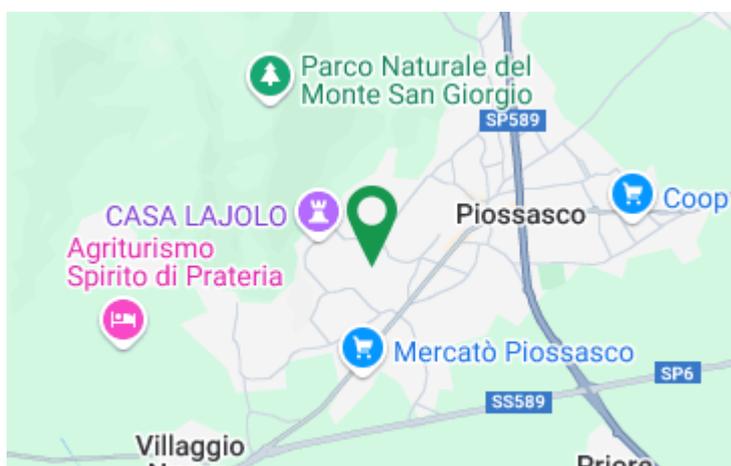
EP globale non rinnovabile: 280.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In tranquillo contesto quadrifamiliare, accogliente trilocale al piano terra con porzione di verde privata. L'ingresso si apre su una zona giorno con angolo cottura, con possibilità di aggiungere una stufa a pellet o un camino per rendere la zona calda ed accogliente. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una cameretta versatile (perfetta come stanza per i bambini, studio o ospiti) e un bagno finestrato con doccia. La doccia di ampie metrature e stata cambiata nel 2020. Uno dei veri punti di forza di questa soluzione è il doppio ingresso: si può accedere sia dalla scala condominiale, sia direttamente dal terrazzo privato, tramite una comoda porta finestra. Il terrazzo, completamente piastrellato, è perfetto per pranzi all'aperto o per rilassarsi in compagnia. Completano la soluzione una cantina, un posto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

