



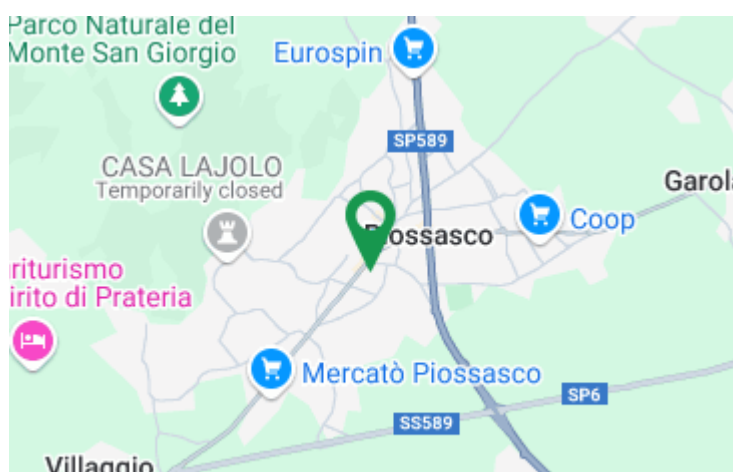
Rif.: 61037585

**€ 205.000****Quadrilocale in vendita****Piossasco, Via Mantegna - Piazza**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** **D****EP globale non rinnovabile:** 161.96 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 0.29 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Nel cuore di Piossasco, appartamento signorile al piano terra, perfetto per chi cerca comfort e funzionalità. La proprietà è dotata di un ampio giardino, ideale per momenti di relax all'aperto. La palazzina è stata costruita nel 2001 ed è servita da un comodo ascensore che arriva fino al piano interrato. Attualmente adibita a studio dentistico, questa soluzione offre numerose possibilità di riadattamento, in base alle proprie esigenze. L'immobile offre spazi ben distribuiti ed è composto da una zona giorno divisa tra ampio soggiorno e cucina abitabile, entrambi con uscita diretta sul giardino angolare privato. La zona notte è invece composta da due camere da letto, entrambe con uscita sul giardino, due bagni finestrati ed un grande ripostiglio. Completano la soluzione una cantina ed un box auto, entrambi al piano interrato. L'alloggio dispone di aria condizionata, garantendo un ambiente confortevole in ogni stagione. La zona è comoda a tutti i principali servizi, ma allo stesso tempo tranquilla: è la soluzione ideale per chi cerca un ambiente sereno e sicuro.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

