



Rif.: 60899782

**€ 338.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Piossasco, Via Sacco e Vanzetti

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 220 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 128.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare libera su 3 lati, di ampie metrature con giardino privato. L'immobile, disposto su tre livelli, si presenta in ottime condizioni ed è così composto: Al piano terra, ampio e luminoso soggiorno con camino che rende l'ambiente caldo e accogliente, cucina abitabile con affaccio diretto sul terrazzo, ripostiglio e bagno finestrato completo di doccia. Al primo piano, due ampie camere da letto, bagno completo di tutti i servizi e studio, angolo ideale per lavorare o studiare. Secondo piano mansardato rifinito con bagno, completo di velux e finestra che garantiscono un'abbondante illuminazione naturale. Al piano interrato è presente la tavernetta accogliente e funzionale, un luogo perfetto per trascorrere momenti di convivialità e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

