



Rif.: 61184838

€ 320.000

Quadrilocale in vendita

Rivalta Di Torino, Via Montegrappa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita appartamento in villa bifamiliare con ingresso indipendente, giardino privato e ampio terrazzo. L'accesso all'abitazione avviene tramite scala esterna dal piano terra che conduce direttamente al terrazzo, uno spazio vivibile e riservato che accompagna all'ingresso dell'appartamento. Il terrazzo è adiacente al soggiorno, diventando così una naturale estensione della zona giorno, ideale per momenti di relax o convivialità all'aperto. L'immobile verrà consegnato completamente ristrutturato, con interventi di efficientamento energetico volti a garantire comfort abitativo e risparmio sui consumi. La distribuzione interna è stata studiata per valorizzare luminosità e funzionalità, l'ingresso si apre su un accogliente soggiorno, la cucina è abitabile e ben separata, mentre la zona notte comprende due ampie camere matrimoniali e doppi servizi. La generosa metratura consente inoltre di ripensare gli spazi, realizzando una zona giorno open space e ricavando una terza camera da letto, adattando così l'abitazione alle diverse esigenze familiari. Completano la proprietà, un locale esterno ad uso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

