

Rif.: 61177545

€ 429.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Rivalta Di Torino, Via Perosi - Villaggio Sangone

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 90
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 96.87 kW h/m² anno

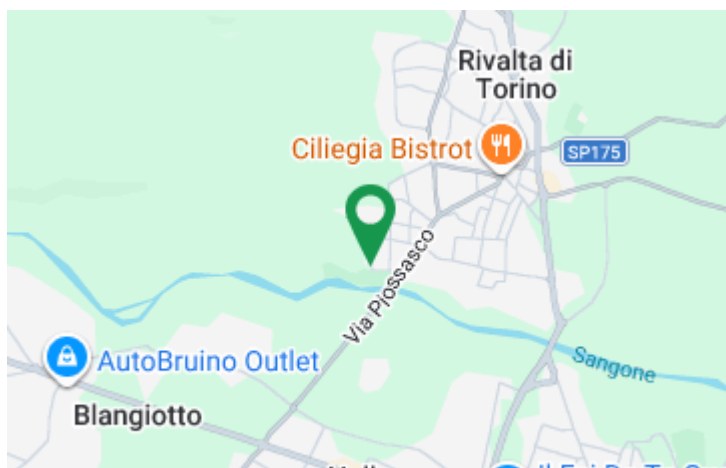
EP globale rinnovabile: 27.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Splendida porzione di villa bifamiliare in posizione esclusiva lungo il Parco Fluviale del Sangone, immersa nel verde e nella tranquillità, ma allo stesso tempo comoda ai principali servizi. Una soluzione ideale per chi è alla ricerca di indipendenza, comfort abitativo e dotazioni tecnologiche di alto livello. L'abitazione, edificata nel 2009, si presenta in eccellenti condizioni grazie a costanti interventi di manutenzione e miglioramento effettuati nel tempo. L'ingresso al piano terra si apre su un luminoso soggiorno, collegato alla cucina abitabile rinnovata nel 2024, dotata di infissi in legno con doppio vetro e apertura vasistas. Sullo stesso piano troviamo una camera da letto e un bagno finestrato con doccia. Gli infissi sono protetti da inferriate, persiane e zanzariere. Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

