



Rif.: 61161483

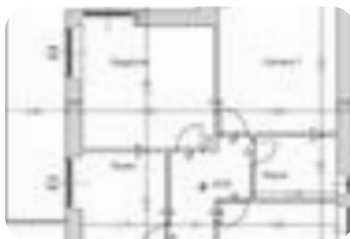
↓ € 540.000

€ 570.000 (-6%)

Villa singola in vendita

Rivalta Di Torino, Via Susa - Villaggio Aurora

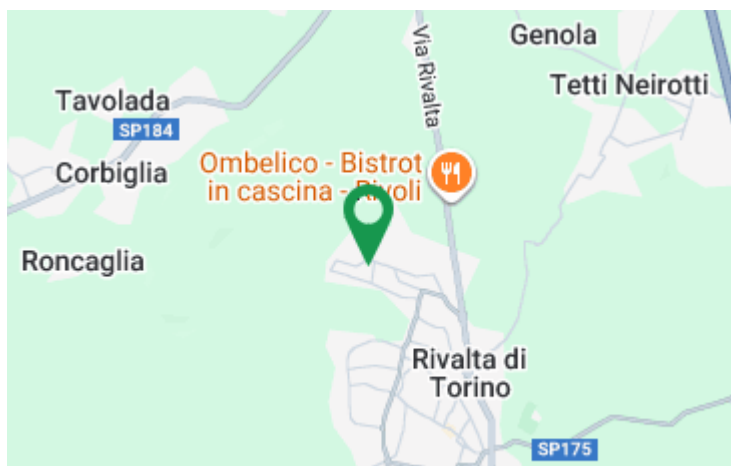
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel rinomato Villaggio Aurora, proponiamo villa che verrà consegnata totalmente ristrutturata internamente, con interventi mirati al miglioramento dell'efficienza energetica e al comfort abitativo. La soluzione è composta da ingresso, soggiorno, tinello con cucinino, bagno di servizio e due camere da letto. Completano la proprietà una mansarda finestrata, ideale per la realizzazione di due ulteriori camere oppure utilizzabile come locale hobby, studio o area relax, e un piano semi-interrato dotato di box auto doppio, taverna e locale tecnico. All'esterno, la villa è circondata da un giardino privato di circa 500 mq, perfetto per vivere appieno gli spazi all'aria aperta. La ristrutturazione prevede la posa di infissi in PVC con triplo vetro e la scelta del capitolato, offrendo la possibilità di personalizzare finiture e materiali secondo il proprio gusto. Le spese di ristrutturazione potranno essere portate in detrazione fiscale, nei limiti e secondo quanto previsto dalla normativa vigente. La villa è completamente personalizzabile e rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera una soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

