

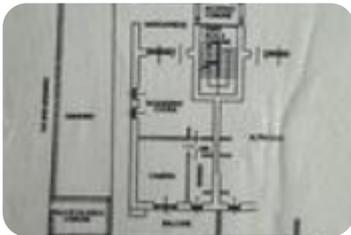


Rif.: 61158219

€ 199.000**Bilocale in vendita**

Rivalta Di Torino, Via San Massimo

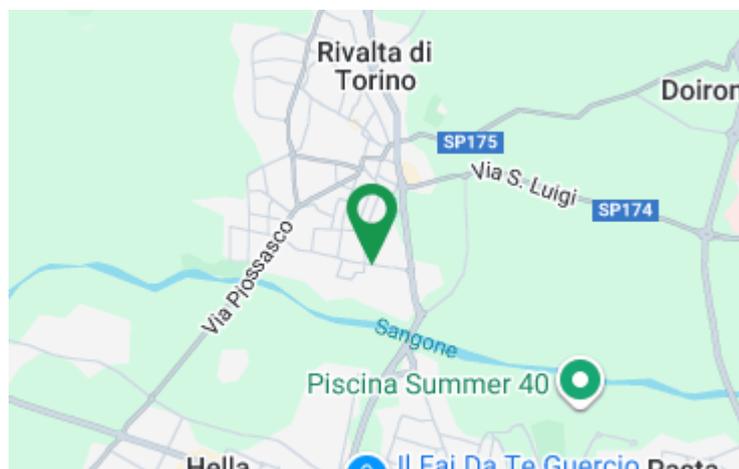
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **A4**EP globale non rinnovabile: 27.67 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 24.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In un contesto residenziale di recente costruzione (2023), proponiamo un appartamento al piano terra con ingresso indipendente, ideale per chi desidera comfort e spazi esterni vivibili. L'accesso avviene tramite un portico che abbraccia la proprietà su tre lati, affacciandosi sul giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto. Varcato il portoncino blindato, si viene accolti da una zona giorno luminosa e ben distribuita, composta da un'area living con divano e da una cucina moderna con isola, pensata per vivere appieno la convivialità quotidiana. Un comodo disimpegno conduce alla camera matrimoniale, che gode di uscita diretta sull'area esterna, e al bagno finestrato con doccia, rifinito con gusto. Al piano interrato completano la proprietà una cantina, un box auto singolo e un locale tecnico privato in cui è installata una batteria di

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

