

Via Bianca Della Valle, 3 10040 Rivalta Di Torino (TO) Email: to2a9@tecnorete.it - Tel.: 0119093178





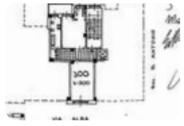












#### Rif.: 61142481

# € 89.000

### Bilocale in vendita

Rivalta Di Torino, Via Alba - Tetti Francesi

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 55 ca.Locali:2Sottotipologia:2 localiSpese Annue:€ 1.000Bagni:1Balconi:1Piano:5

#### Questo immobile è esente da classe energetica

Tetti Francesi, comodo a tutti i servizi. In zona strategica, vicina alle principali attività di prima necessità e alle fermate dei pullman, proponiamo appartamento ristrutturato nel 2024, situato al quinto ed ultimo piano in stabile con ascensore. Dalla porta blindata si accede direttamente alla zona giorno, spaziosa e luminosa, composta da tinello e cucinino, dotata di climatizzatore per garantire il massimo comfort. Da qui si accede al balcone verandato, già attrezzato con lavatrice e quindi utilizzabile come pratica lavanderia, oltre a offrire una piacevole vista sulle montagne. La proprietà comprende inoltre una spaziosa camera da letto finestrata e un bagno completamente rinnovato, dotato di piatto doccia raso pavimento e fuori misura, studiato per garantire il massimo comfort. L'immobile è stato rinnovato in ogni sua parte e dispone di infissi in PVC con doppio vetro, che assicurano un ottimo isolamento termico e acustico. È inoltre presente un moderno sistema di domotica che incrementa comfort e praticità dell'abitazione. Soluzione perfetta per chi cerca tranquillità, comodità e un appartamento già pronto da vivere.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

## Punta qui il tuo smartphone

