



Rif.: 60780493

**€ 410.000****Porzione di bifamiliare in vendita**

Rivalta DI Torino - Villaggio Sangone

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 230 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	6
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Unica nel suo genere, nel cuore del Villaggio Sangone, porzione di bifamiliare sviluppata su piano unico. La generosa metratura calpestabile consente di dar libero sfogo alla creatività nell'uso degli ambienti e renderla anche bifamiliare. La cucina abitabile e l'ampio soggiorno sono separati ma vi è la possibilità di creare un ambiente unico. Tre delle quattro camere da letto godono di una privacy invidiabile, infatti, si affacciano sul terrazzo privato di oltre 60 mq. Completa il piano abitativo i doppi servizi e la veranda. Al piano terra si ha la possibilità di sfruttare i locali ad uso magazzino/laboratorio di oltre 120 mq. Al piano mansardato medesima metratura, di cui 60mq sfruttabili grazie alle altezze. Circonda la proprietà un'area verde ed un'ulteriore area piastrellata della medesima metratura che si adoperava per il ricovero di diverse tipologie di veicoli, come automobili, caravan, roulotte e altro ancora. La soluzione ha subito interventi di ristrutturazione tra cui la pavimentazione interna e il tetto nel 2004.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

