



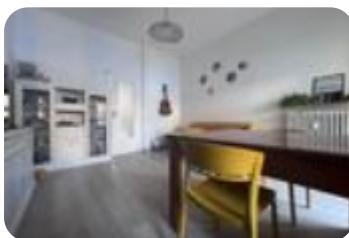
Rif.: 61169199

**€ 75.000**

### Bilocale in vendita

Orbassano, Via dei Mulini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 239.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

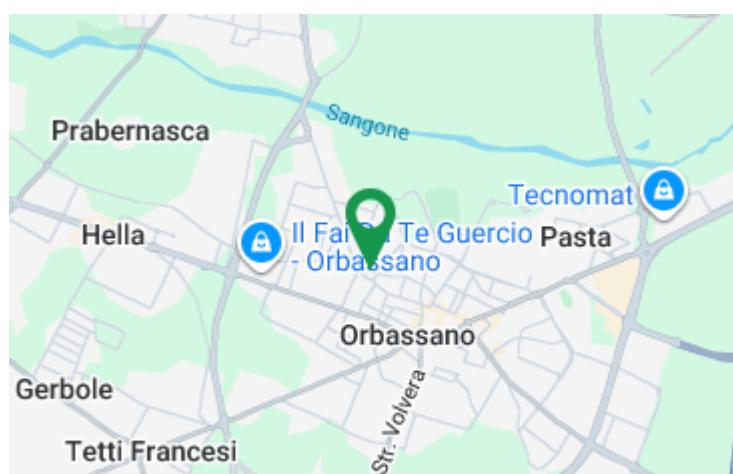
EP globale rinnovabile: 0.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel centro del paese, comodissimo ai mezzi, supermercato, scuole e farmacia, alloggio al piano rialzato in palazzina rivista nelle parti comuni. Dall'ampio ingresso accediamo in un'ambiente illuminato ideale come studio. La camera da letto è ampia e ben distribuita, mentre la zona giorno è composta da tinello con accesso sul balcone e cucinino. Il bagno è stato ristrutturato al pari degli infissi, e sono stati sovrapposti di recente i pavimenti in ambedue le zone. Cantina al piano interrato. Ideale anche per investimento.

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

