



Rif.: 61157326

**€ 349.000**

### Casa indipendente in vendita

Orbassano, Regione Bronzina - Cascina Bronzina

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 120 ca.

**Locali:** 5

**Sottotipologia:** casa indipendente

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Balconi:** 2

**Box:** 1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 342.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

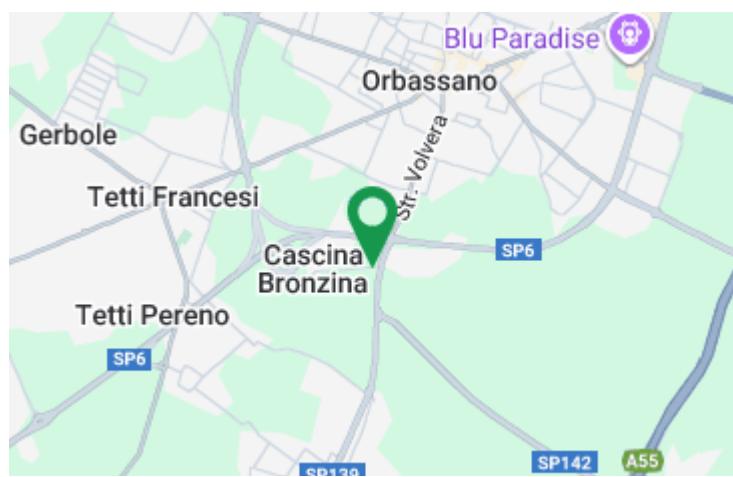
EP invernale del fabbricato: **(?)**

EP estiva del fabbricato: **(?)**

A Orbassano, nella tranquilla frazione Regione Bronzina, a soli due minuti dal centro del paese, proponiamo in vendita una casa indipendente di circa 100 mq. Questa abitazione è ideale per chi cerca spazi ampi, indipendenza e tranquillità, senza rinunciare alla comodità di avere negozi e servizi a pochi minuti di auto. Al piano principale troviamo una cucina accogliente, un soggiorno luminoso, due camere da letto e un bagno, spazi perfetti per la vita quotidiana di una famiglia. Il piano semiinterrato dispone di una cucina e di uno spazio da trasformare in taverna, oltre a locali di sgombero. Un elemento di grande valore è l'ampio magazzino attiguo alla casa: uno spazio versatile, perfetto per chi desidera avviare un'attività o per chi ha bisogno di un deposito comodo e funzionale. La proprietà è completata



### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

