



Rif.: 61120477

€ 329.000

Casa indipendente in vendita

Orbassano, Via cernaia

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 135 ca.

Locali: 5

Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annuie: € 0

Bagni: 2

Balconi: 2

Box: 2

Classe energetica: **D**

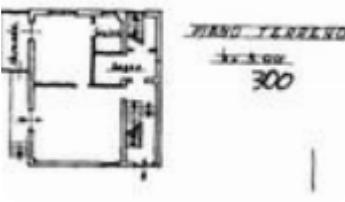
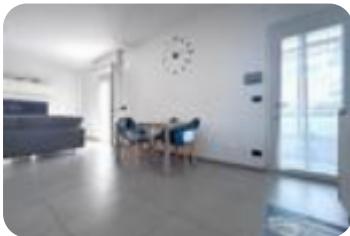
EP globale non rinnovabile: 107.29 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 63.69 kW h/m² anno

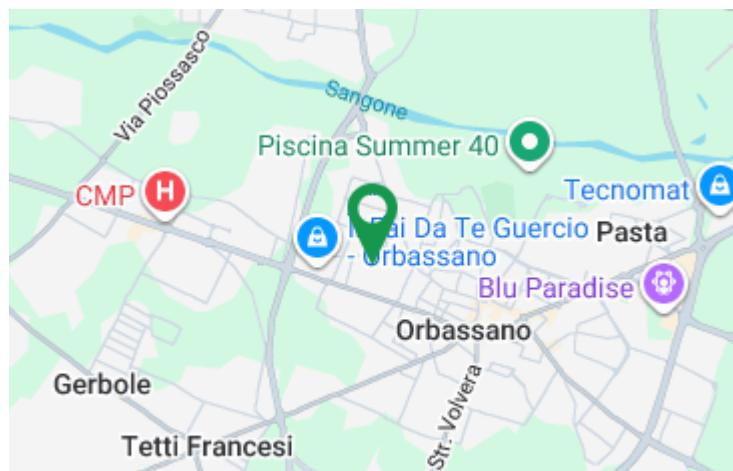
EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Proponiamo in vendita una casa indipendente disposta su due livelli abitativi, situata in una zona residenziale tranquilla, a due passi dal centro, ma lontana dal traffico delle vie principali. La villa si sviluppa al piano terreno con una spaziosa zona giorno composta da un ampio salone, cucina abitabile, bagno e lavanderia, perfetta per vivere momenti di convivialità e relax. Il primo piano, collegato tramite strada interna indipendente, ospita due camere da letto, uno studio e un secondo bagno, garantendo la massima privacy e comfort. La proprietà è dotata di riscaldamento a pavimento e tutti gli infissi, sia interni che esterni, sono stati recentemente sostituiti. Sono stati rinnovati anche impianto elettrico e idraulico, con predisposizione per pannelli solari e fotovoltaici, oltre a predisposizione per domotica e condizionatori, offrendo così una casa moderna e pronta per ogni esigenza.



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

