



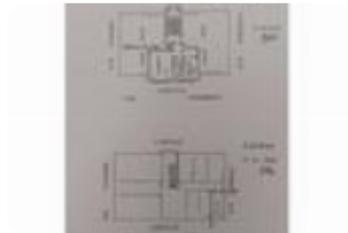
Rif.: 61068387

€ 64.000

Bilocale in vendita

Orbassano, Strada piossasco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 96.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In posizione strategica, proprio di fronte alla Coop e comoda a tutti i principali servizi – fermate dei pullman, supermercati e attività commerciali – proponiamo in vendita un appartamento ad uso investimento. L'immobile è occupato da inquilino con regolare contratto di locazione e canone mensile garantito, rappresentando una soluzione interessante per chi desidera mettere a reddito il proprio capitale fin da subito. L'appartamento si trova al primo piano di una piccola palazzina di soli due piani, senza ascensore, caratterizzata da contesti tranquilli e spese condominiali contenute. Internamente si compone di un ingresso, cucina abitabile, una camera da letto e un bagno finestrato. Gli infissi sono in doppio vetro e il riscaldamento è autonomo, elementi che garantiscono efficienza energetica e una gestione più indipendente dei consumi. Una proposta perfetta per chi cerca un immobile da mettere a reddito, in una zona servita e ben collegata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

