



Rif.: 60849022

↓ € 123.000

€ 129.000 (-5%)

Trilocale in vendita

Orbassano, Via dei fraschei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Prezzo box:	€ 16.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 89.94 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 89.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Alloggio in piccola palazzina situata in zona strategica per la tranquillità e la facilità di parcheggio. La soluzione abitativa è ubicata al secondo piano, dotata di ascensore, in palazzina rivestita in klinker e posizionata in una strada chiusa. L'ingresso funge da disimpegno, e conduce a un luminoso soggiorno con accesso diretto al balcone, creando uno spazio accogliente e versatile. La cucina è abitabile e anch'essa dispone di accesso al secondo balcone. I due ampi balconi sono dotati di tende estive ed invernali, sostituite di recente. La gestione del riscaldamento è sia autonoma con caldaia a condensazione recentemente installata nel terrazzino e sia tramite i condizionatori canalizzati vcm, una soluzione che coniuga ricambio d'aria, igiene,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

