

Rif.: 61029123

**€ 79.000**

## Bilocale in vendita

Torino, Via Emilio Ghione - La Barca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 57 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

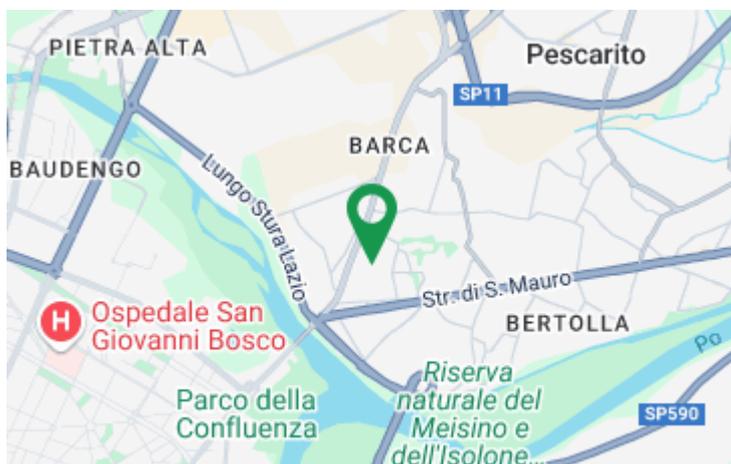
**Classe energetica:** **F**

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Appartamento in vendita situato in zona Barcaln zona Barca, più precisamente in Via Emilio Ghione, a pochi passi da Strada Settimo, proponiamo appartamento bilocale situato al piano rialzato. L'immobile presenta in ottime condizioni, ed è composto da ingresso su disimpegno tramite porta blindata con cilindro anti bulgaro europeo, ripostiglio di generosa metratura, cucina abitabile con cucinotto, ampia camera da letto matrimoniale, bagno finestrato con doccia. La soluzione affaccia direttamente sulla via principale dal balcone con tenda invernale, il riscaldamento è centralizzato con termo-valvole e gli infissi in pvc minimizzano i consumi. L'appartamento è situato in una zona molto tranquilla in uno stabile anni 60'. Ottimo come uso investimento grazie alla vicinanza a tutti i principali servizi tra cui: pullman 49,20,27 e 8, parchi pubblici, bar, supermercati, farmacia, scuole medie ed elementari e vicinanza allo svincolo autostradale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

