



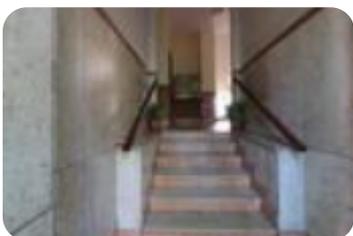
Rif.: 61105647

**€ 124.000**

## Trilocale in vendita

Torino, Corso traiano - Mirafiori

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |



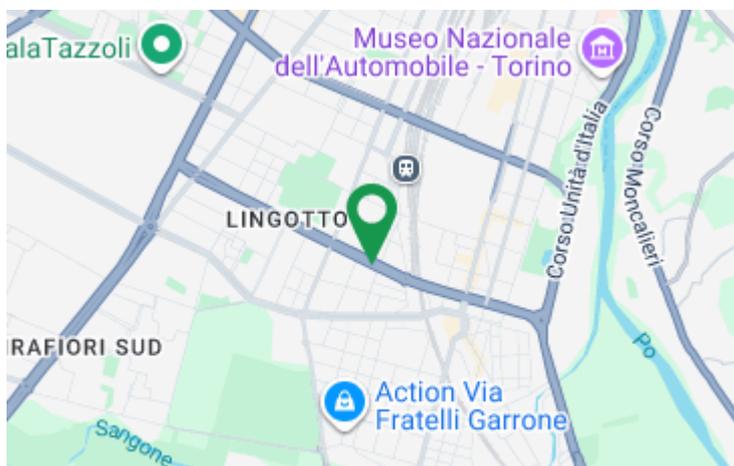
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Corso Traiano, proponiamo un appartamento in vendita di 80 mq, situato in un contesto residenziale tranquillo e ben servito. L'immobile, si trova al quarto piano di uno stabile rivisto nelle parti comuni, garantendo così un ambiente curato e accogliente. La disposizione interna comprende un ingresso accogliente, un ampio soggiorno con esposizione sul balcone lato interno ed cucinino sfruttabile, le due camere hanno dimensioni generose e affacciano entrambe sul balcone. Una soluzione ideale per chi cerca funzionalità e comfort. Grazie alla doppia esposizione, l'appartamento gode di un'ottima luminosità naturale durante tutto il giorno. La zona è particolarmente comoda, con accesso immediato a tutti i servizi essenziali, tra cui negozi, scuole e mezzi pubblici, rendendo gli spostamenti quotidiani semplici e veloci. L'immobile è libero subito, pronto per essere abitato o personalizzato secondo le proprie esigenze. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in una zona strategica senza rinunciare alla tranquillità.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

