



Rif.: 61055511

**€ 119.000**

## Trilocale in vendita

Torino, Corso Caio Plinio - Lingotto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 132.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

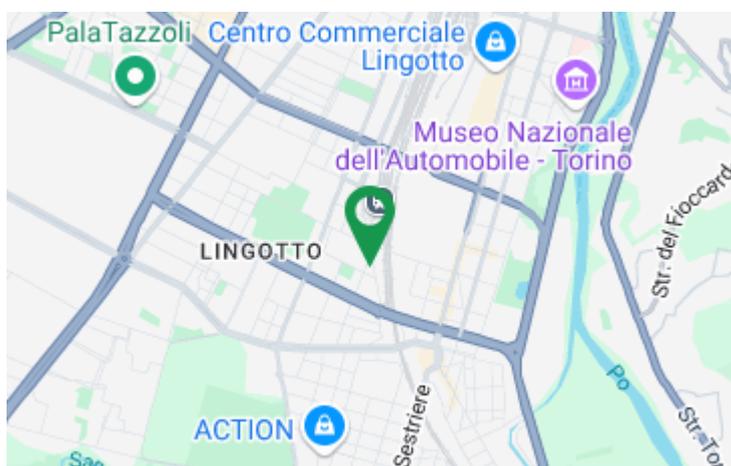
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel quartiere Lingotto, proponiamo un appartamento di 75 mq, situato in uno stabile degli anni '50 dotato di ascensore. L'immobile si trova al terzo piano e offre una disposizione funzionale con un ampio ingresso, soggiorno luminoso con esposizione sul balcone lato interno cortile, due camere da letto di dimensioni generose una con esposizione sul balcone l'altra con finestra. Il bagno è completo di tutti i sanitari e dotato di box doccia. Completa la proprietà un ripostiglio ed una cantina al piano interrato. L'esposizione permette di godere di una piacevole vista sulla collina, regalando momenti di relax all'aria aperta. La zona è particolarmente comoda grazie alla vicinanza ai principali servizi, come negozi e scuole, e agli imbocchi delle tangenziali. Inoltre, la stazione ferroviaria e la metropolitana sono facilmente raggiungibili, garantendo ottimi collegamenti con il resto della città. Questa soluzione abitativa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

