



Rif.: 60869331

**€ 179.000****Trilocale in vendita**

Torino, Corso Benedetto Croce - Pio VII

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**EP globale non rinnovabile: 83.81 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 66.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Signorile condominio degli anni settanta dotato di portineria, videocitofono e giardino condominiale, sito in Corso Benedetto Croce nelle vicinanze di Corso Traiano. La zona offre numerosi servizi, negozi, supermercati, mezzi pubblici, comoda alle scuole e ai parchi.

L'appartamento finemente e completamente ristrutturato situato al secondo piano, composto da ingresso living su ampia zona giorno con doppia esposizione su balcone lato cortile, dotato di tende doppia stagionalità a comando elettrico e balcone lato giardino. Gli ambienti sono molto ampi e ben squadrati, da un lato la sala da pranzo con la cucina a vista lascia molto spazio per ricevere anche numerosi commensali, dall'altra la sala è dotata di uno spazio altrettanto ampio con divano angolare e parete con zona cinema. Il disimpegno conduce alla camera da letto anch'essa ampia e squadrata con un'esposizione

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

