



Rif.: 60846902

**€ 275.000****Quadrilocale in vendita****Torino, Via Piacenza - Lingotto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 128,249 kW h/m<sup>2</sup> anno

Condominio Turin Park, costruito negli anni settanta in Via Piacenza nelle vicinanze di Corso Traiano. Lo stabile è dotato di portineria, giardino condominiale, parco giochi e piscina. L'appartamento è situato al terzo piano, ampia metratura composta di ingresso living su salone con sala da pranzo, con esposizione su balcone, cucina abitabile che in fase di ristrutturazione è stata accorpata alla zona giorno che grazie alla doppia esposizione risulta essere molto luminosa. Dal corridoio che disimpegna la zona giorno dalla zona notte è possibile accedere ai servizi, entrambi con finestra uno dotato di box doccia l'altro di vasca. Le camere hanno dimensioni sfruttabili e sono dotate di esposizione con finestra. L'appartamento è dotato di impianto di antifurto, porta d'ingresso blindata. La ristrutturazione è stata eseguita con materiali di pregio, è stata installata l'aria condizionata e il boiler a gas per l'acqua sanitaria. Completa la proprietà un ripostiglio ed una cantina al piano interrato. Nell'interno cortile sono presenti i posti auto condominiali.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

