



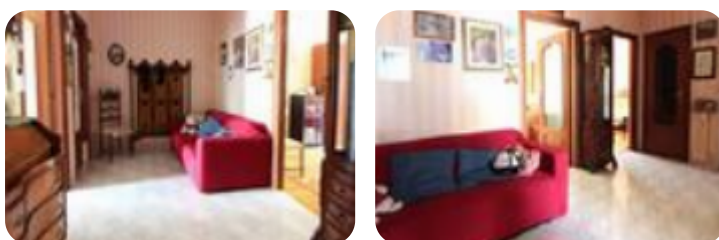
Rif.: 61241936

**€ 143.000**

## Trilocale in vendita

Torino, Via Onorato Vigliani - Unione Sovietica

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



**Classe energetica:** E

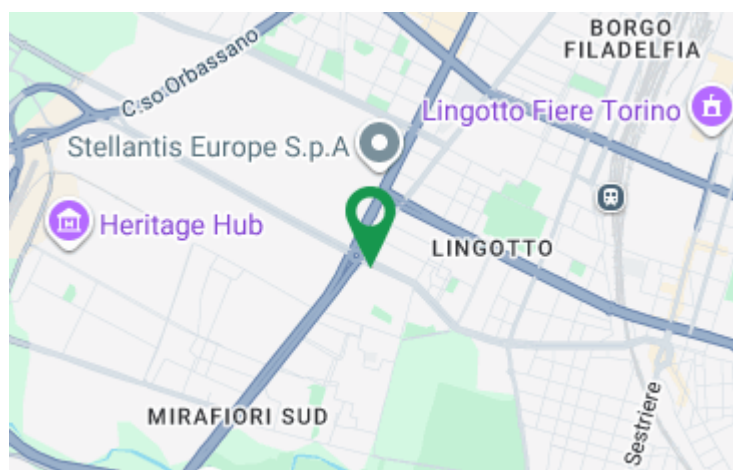
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️



L'immobile si trova in via Onorato Vigliani nei pressi di piazza Caio Mario, garantendo un facile accesso ai mezzi pubblici, a tutti i servizi essenziali e alle strade di grossa percorrenza. L'appartamento è composto da tre locali ben distribuiti, che offrono spazi funzionali e accoglienti. Internamente si presenta in buono stato, pronto per essere abitato senza necessità di interventi immediati. La pavimentazione è in ceramica chiara nella zona giorno composta da tinello con cucinino e nell'ingresso, mentre nelle camere da letto troviamo il parquet. Il bagno è stato rivisto nel tempo ed è presente il ripostiglio. La doppia esposizione con due balconi assicura una buona luminosità naturale durante tutto il giorno. La porta d'ingresso è blindata e lo stabile è fornito di ascensore. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca comodità e praticità in una zona ben servita della città.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

