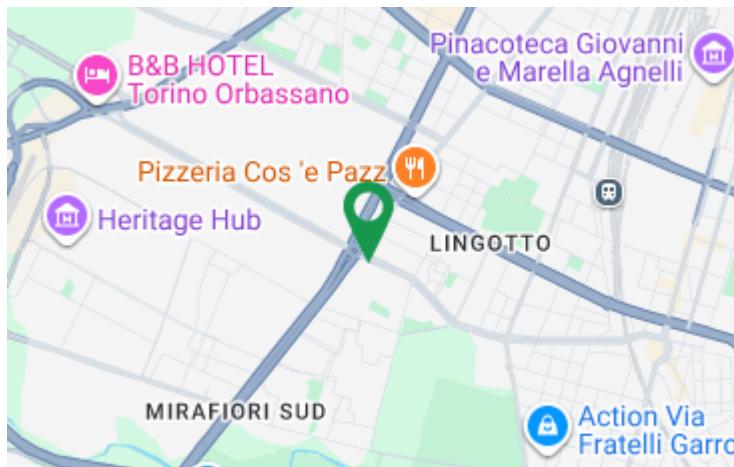


## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61130405

**€ 129.000**

### Trilocale in vendita

Torino, Via Onorato Vigliani - Mirafiori Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 89 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 16.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 76.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 4.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: **(?)**

EP estiva del fabbricato: **(?)**

Via Onorato Vigliani, negli immediati pressi di Piazza Caio Mario, in un condominio decoroso degli anni sessanta, appartamento al terzo piano con ascensore.L'immobile è disposto su circa 90 mq con un ampio ingresso (dotato di porta blindata) che disimpegna gli ambienti.Le camere da letto sono due, entrambe con pavimentazione in parquet, una delle due con accesso al balcone, l'altra con finestra.La zona giorno è suddivisa in tinello con cucinino separato. Dal tinello si esce sul secondo balcone che affaccia sull'interno cortile.Il bagno è distribuito in lunghezza ed è fornito di doccia, sanitari e attacchi per la lavatrice.Completano la proprietà il ripostiglio interno e la cantina al piano interrato.L'ascensore condominiale arriva fino al piano interrato dove ci sono le cantine in modo da rendere semplice la discesa e la

i

o

c

z

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;

:

;