



Rif.: 60988654

**€ 85.000**

## Bilocale in vendita

Torino, Corso Benedetto Croce - Traiano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	9

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 128.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento in Vendita a Torino - Corso Benedetto Croce in un tranquillo complesso residenziale degli anni '60, situato in Corso Benedetto Croce, proponiamo in vendita un accogliente appartamento al nono piano di una palazzina di dieci piani, dotato di parcheggio condominiale libero e giardino. Da poco la palazzina ha goduto di lavori straordinari di tetto e facciata. L'immobile è composto da un ampio ingresso living su una luminosa zona giorno con cucinino, una spaziosa camera da letto e un bagno. La doppia esposizione est-ovest e i due balconi offrono una vista aperta e panoramica, garantendo un ambiente particolarmente luminoso durante tutto l'arco della giornata. L'appartamento si presenta in ottime condizioni interne, pronto per essere abitato o personalizzato. Al momento è affittato e sarà libero a giugno 2025. Un'opportunità ideale per chi cerca un investimento sicuro e redditizio.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

