



Rif.: 60875412

**€ 105.000****Bilocale in vendita**

Torino, Corso Unione Sovietica - Traiano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 63 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** F**EP globale non rinnovabile:** 182.46 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Corso Unione Sovietica, all'angolo con Via Passo Buole bilocale in ottimo stato interno al secondo piano con ascensore. L'immobile in passato è stato ristrutturato e ridistribuito per creare una zona giorno living molto grande. E' presente antifurto e le serrande sono motorizzate con pannello domotico per apertura e chiusura sia singola che generale. La porta di ingresso è blindata, gli infissi esterni sono in doppio vetro. La zona giorno ha una metratura di quasi trenta metri quadri. Il bagno è interamente in pietra di luserna ed è dotato di doccia multifunzione, lavabo e sanitari completi. La camera da letto è climatizzata ed ha esposizione angolare con la finestra su Via Passo Buole e il balcone su Corso Traiano. A completamento della proprietà è presente una cantina al piano interrato. Posizione ben collegata ai mezzi pubblici e ben servita nelle vicinanze con negozi e supermercati a pochi

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

