



Rif.: 60850212

↓ € 139.000

€ 149.000 (-7%)

## Trilocale in vendita

Torino, Via Berruti e Ferrero - Traiano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Via Berruti e Ferrero, in condominio decoroso anni sessanta con giardino condominiale, si propone soluzione particolare disposta su due livelli per un totale di circa 140 mq. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione che ha coinvolto impiantistica, infissi e una completa ridistribuzione della struttura. La ristrutturazione al piano inferiore non è stata ultimata ma viene offerta ai potenziali clienti la possibilità di trattare un eventuale acquisto con ristrutturazione e personalizzazioni a carico della parte venditrice. Al piano rialzato l'immobile nasceva come trilocale disposto su tre arie. Al momento troviamo un ingresso living su soggiorno e una grande cucina abitabile a vista. La camera da letto affaccia sull'interno cortile e gode di uscita sul balcone. Il bagno è dotato di box doccia, sanitari completi e lavabo. Al piano interrato, al momento separato ma eventualmente collegabile si trova un locale di sgombero suddiviso in tre ambienti più un eventuale bagno. Il locale interrato oltre ad essere riscaldato dai termosifoni è dotato di finestre che garantiscono luce e ricircolo di aria.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

