



Rif.: 60836773

€ 129.000**Trilocale in vendita****Torino, Via Pietro Francesco Guala - Traiano**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Via Guala in condominio decoroso degli anni sessanta ben tenuto nelle parti comuni e con tetto recentemente rivisto, appartamento al terzo piano in stabile con ascensore. La ristrutturazione effettuata nel 2005 ha coinvolto tutti gli ambienti della proprietà ad esclusione degli infissi esterni. L'ingresso con porta blindata disimpegna tutti gli ambienti ed è presente l'impianto di condizionamento. La prima camera con parquet ha accesso al balcone con affaccio su Via Guala. La seconda camera con finestra ha la pavimentazione chiara come in tutto il resto dell'appartamento. La zona giorno è composta da tinello e cucinino di buone dimensioni. Dal tinello si accede al balcone interno cortile. Il bagno è dotato di servizi completi, doccia e vasca. Completano la proprietà il ripostiglio interno e la cantina al piano interrato. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole. Il condominio è posizionato in uno dei punti più favorevoli della zona grazie alla presenza nelle immediate vicinanze di tutto ciò che serve alla quotidianità, negozi, supermercato (direttamente in cortile), scuole, posta, farmacia, collegamenti stradali e mezzi pubblici.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

