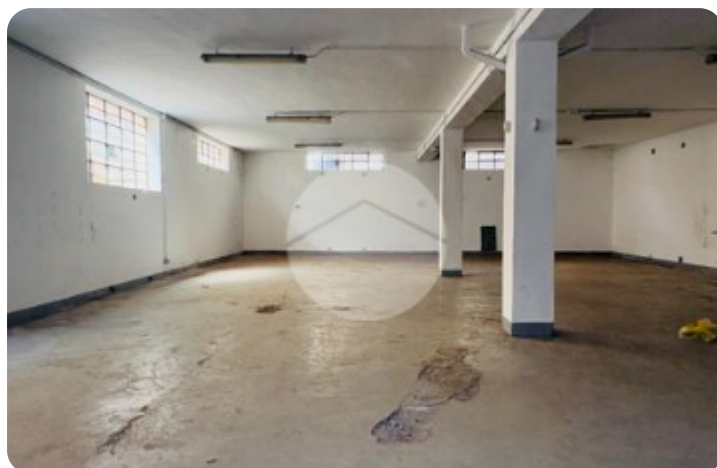




Rif.: 61255008

€ 530 / mese

Deposito in affitto

Torino, Via Givoletto - Madonna Di Campagna

Tipologia:	deposito
Superficie:	mq 212 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	deposito
Spese Annuie:	€ 480
Piano:	-1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 704.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 29.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Deposito/Magazzino di 212 mq in affitto – Ampio open space con ufficio e servizi. Proponiamo in locazione un deposito di 212 mq, ideale per attività di deposito merci, artigiani o aziende che necessitano di un ampio spazio operativo. L'immobile è composto da un grande locale open space, un ufficio separato e un bagno con antibagno, offrendo così un ambiente pratico e funzionale per lo svolgimento dell'attività. L'altezza interna è di 3,30 metri, con un'altezza sotto trave di 2,98 metri, caratteristiche che permettono una buona versatilità nell'utilizzo degli spazi. L'accesso al deposito avviene tramite una rampa carrabile con ingresso di 3 metri di larghezza. È importante precisare che, a causa degli spazi di manovra, l'immobile non è adatto a mezzi di grandi dimensioni: furgoni di dimensioni contenute possono accedere, mentre mezzi come il Fiat Ducato non riescono a effettuare la manovra necessaria. Il deposito è inoltre dotato di riscaldamento autonomo e impianto di aria condizionata con split, garantendo comfort durante tutto l'anno. Canone di locazione: €530 al mese. Spese condominiali: €40 al mese. La proprietà ricerca conduttori con ottime referenze dimo- [1]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

