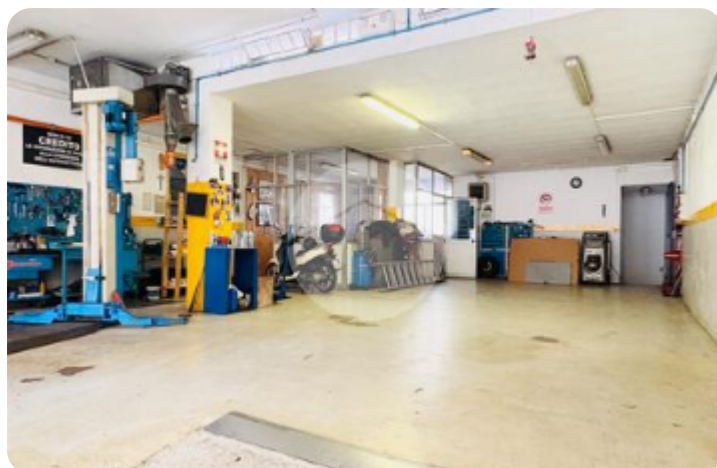




Rif.: 61244802

€ 155.000

Laboratorio in vendita

Torino, Via Refrancore - Piazza Manno

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 695 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 258.09 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

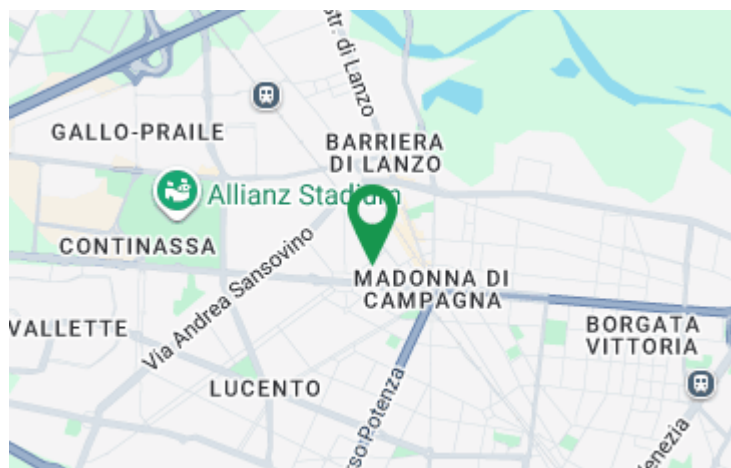
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Ampio e Versatile Capannone di 700 mq – Zona Madonna di Campagna, Torino ideale per autofficine, laboratori artigianali, attività di logistica o deposito. Sei alla ricerca dello spazio perfetto per far crescere la tua attività o per un investimento immobiliare ad alto potenziale? In zona Madonna di Campagna, proponiamo in vendita un capannone di circa 700 mq totali, strategicamente distribuiti su due livelli funzionali, indipendenti e perfettamente collegati. La Distribuzione degli Spazi e l'Accessibilità: Piano Rialzato (ca. 255 mq): Ampia e luminosa area operativa open space, ideale come officina principale o show-room. Un comodo ufficio vetrato, perfetto per la gestione amministrativa e l'accoglienza dei clienti. Il primo bagno con antibagno. Accesso diretto da strada tramite passo carraio con serranda motorizzata. Piano Seminterrato (ca. 440 mq) Doppio Accesso: Accessibilità totale: Questo livello vanta una comodità straordinaria. Oltre al collegamento interno tramite scala, è accessibile direttamente dall'esterno attraverso il secondo passo carraio privato dotato di comoda rampa di discesa. Questa caratteristica permette l'ingresso agevole di automezzi e



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

