



Rif.: 61193753

↓ € 23.000

€ 25.000 (-8%)

Negozio in vendita

Torino, Via Ettore Stampini - Madonna Di Campagna

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 700

Classe energetica: F

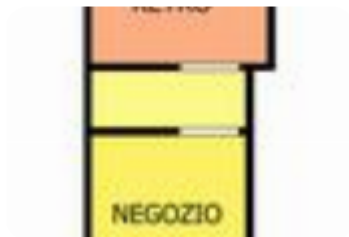
EP globale non rinnovabile: 48.18 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 52.00 kW h/m² anno

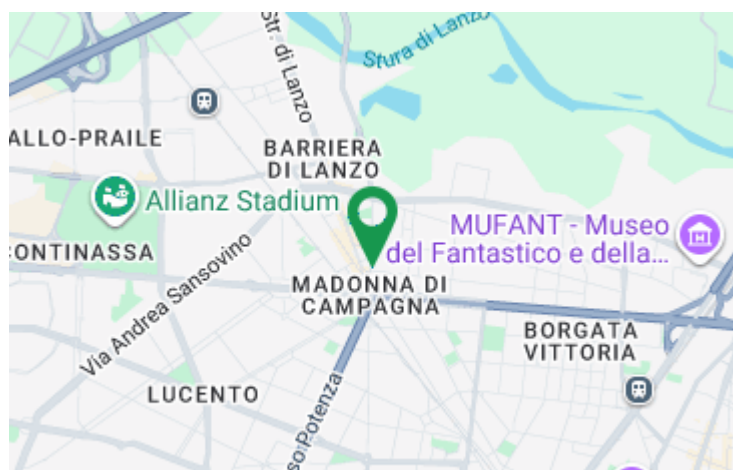
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Locale commerciale 35 mq con doppio accesso e retrobottega. Se stai cercando un locale commerciale con visibilità, accesso diretto e un investimento contenuto, questa è una proposta da non perdere. Via Stampini 14 proponiamo locale commerciale di 35 mq, libero subito, con ingresso su strada e vetrina, perfetto per attirare clientela e avviare subito la tua attività. L'immobile è ben organizzato e funzionale: zona vendita fronte strada, disimpegno, retro bottega con accesso al cortile interno, il bagno è esterno. Ottima visibilità commerciale. Doppio accesso (strada + cortile). Spazi già suddivisi e sfruttabili. Contesto condominiale recentemente riqualificato. Ideale per: studio professionale o ufficio, laboratorio artigianale, attività di servizi (riparazioni, sartoria, ecc.), punto ritiro / e-commerce, investimento da mettere a reddito. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita: opportunità così restano poco sul mercato. Disponibilità nello stesso stabile di box auto o magazzino - ideale per ampliare lo spazio o avere



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

