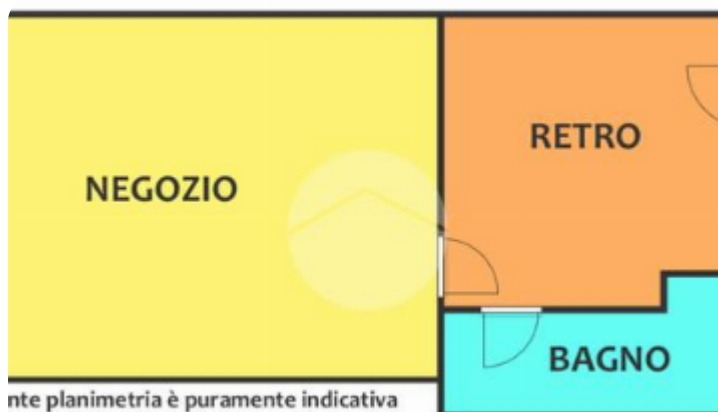




Rif.: 61287995

€ 29.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Bonzo - Piazza Stampalia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 41 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 495.01 kW h/m² anno

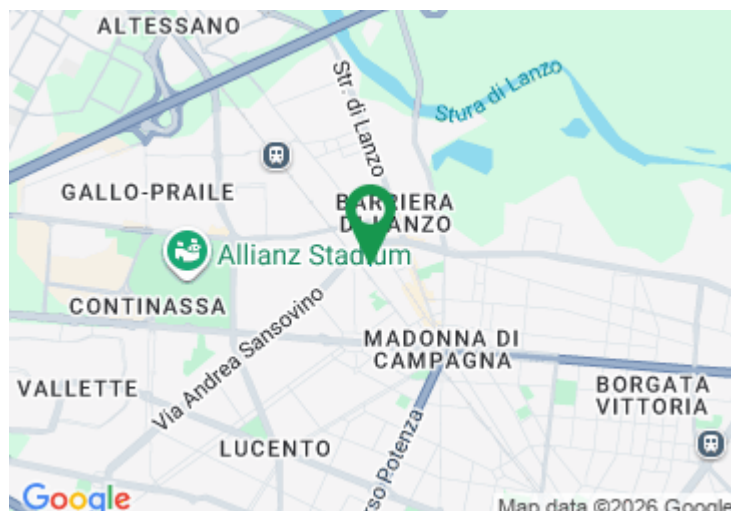
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Bonzo 15, all'interno di una tranquilla e ben servita zona residenziale del quartiere Madonna di Campagna, proponiamo in vendita un locale commerciale di circa 41 mq situato al piano terra. L'immobile si distingue per una distribuzione funzionale degli spazi ed è caratterizzato da una serranda fronte strada, un bagno interno e la comodità di un doppio ingresso, sia dal fronte principale che dal retro. Particolarmente apprezzabile è la presenza del riscaldamento autonomo, che garantisce una gestione ottimale dei consumi. È l'occasione perfetta per chi cerca il suo primo investimento immobiliare: ci sono infatti tutti i presupposti per effettuare il cambio di destinazione d'uso e trasformarlo in un'abitazione, valorizzando al massimo il capitale. La zona è estremamente tranquilla, comoda a tutti i servizi e ottimamente collegata con il resto di Torino grazie ai mezzi pubblici. I plus dell'immobile: 41 mq commerciali Riscaldamento autonomo Bagno interno Doppio ingresso (fronte e retro) Ideale come primo investimento Ottima potenzialità di trasformazione residenziale Per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

