



Rif.: 61235566

€ 48.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Drusacco - Piazza Stampalia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 49 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 272.50 kW h/m² anno

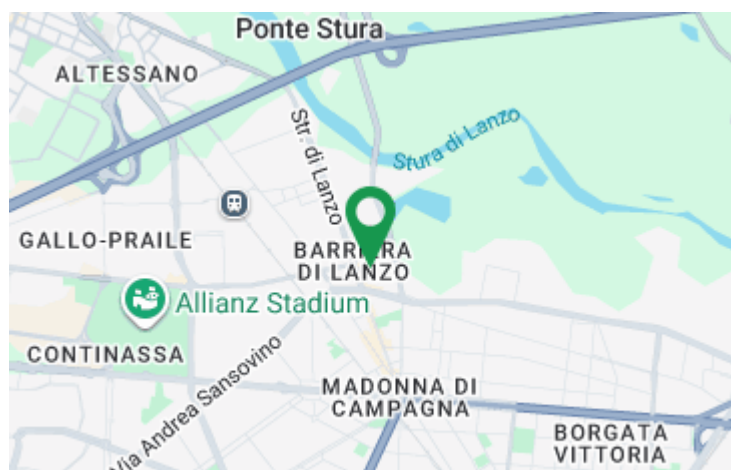
EP globale rinnovabile: 1.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😐

BILOCALE LUMINOSO CON DOPPIA ESPOSIZIONE E DUE BALCONI – A POCHI PASSI DAL CAPOLINEA DEL TRAM 9 In una via estremamente tranquilla e riservata, a soli 100 metri dal capolinea del Tram 9, proponiamo in vendita bilocale situato al quarto piano di uno stabile ben tenuto, privo di ascensore. L'appartamento, rivisto in alcune sue parti nel giugno 2026, si presenta luminosissimo grazie alla doppia esposizione che garantisce luce naturale durante tutto l'arco della giornata e una piacevole ventilazione degli ambienti. L'immobile è composto da ingresso, zona giorno con cucina a vista, ampia camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e due spaziosi balconi che offrono pratici sfoghi esterni e affacci tranquilli. Le finiture chiare e moderne, unite alla luminosità degli ambienti, rendono la casa accogliente e pronta per essere abitata o messa a reddito. Completano la proprietà:

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

