



Rif.: 61154431

€ 79.000

Bilocale in vendita

Torino, Corso Grosseto - Piazza Manno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 61 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 106.93 kW h/m² anno

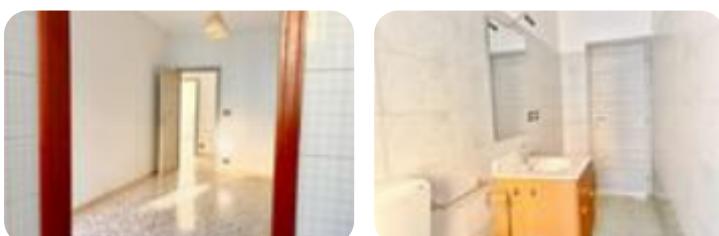
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

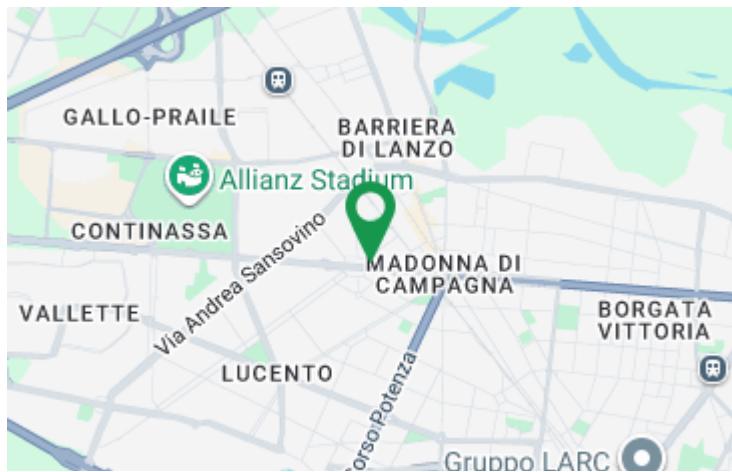
EP estiva del fabbricato: 😊



In Corso Grosseto 304 proponiamo in vendita un comodo bilocale di 61 mq, situato al quinto piano di uno stabile signorile di nove piani dotato di ascensore. Il palazzo si presenta in ottime condizioni, essendo stato completamente ristrutturato tra il 2021 e il 2022, con interventi su facciate, tetto e caldaia. L'appartamento, parzialmente ristrutturato, accoglie con un ingresso su disimpegno che distribuisce in modo funzionale tutti gli ambienti. La zona giorno è composta da un tinello con cucinotto, luminoso e ben organizzato, con accesso al balcone verandato, dove è presente anche l'attacco per la lavatrice. La camera da letto è ampia e ben proporzionata, dotata di un secondo balcone. Il bagno è stato recentemente rifatto, con sanitari appena installati e moderno box doccia. Completa la soluzione un pratico ripostiglio. L'immobile è dotato di porta blindata, porte interne in legno chiaro e infissi in alluminio con doppio vetro. La doppia esposizione sud/nord garantisce una buona luminosità e una piacevole ventilazione.



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

