



Rif.: 61133416

€ 75.000

Bilocale in vendita

Torino, Strada Lanzo - Via Lanzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **D**

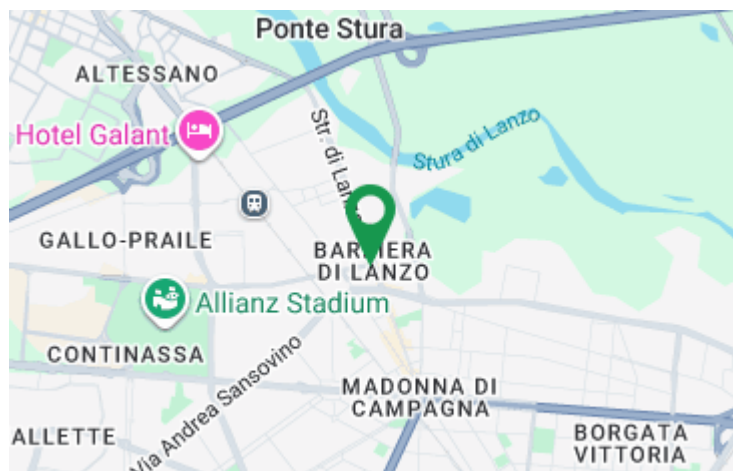
EP globale non rinnovabile: 121.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Bilocale luminoso in zona comoda ai servizi! In Strada Lanzo 117, all'interno di uno stabile ben tenuto degli anni '50, proponiamo in vendita un bilocale di circa 60 mq posto al primo piano. Lo stabile, composto da quattro piani e privo di ascensore, si presenta in buone condizioni generali e conserva tutto il fascino delle costruzioni dell'epoca. L'appartamento gode di una tripla esposizione, che garantisce una splendida luminosità in ogni ambiente. La disposizione interna è funzionale e accogliente: troviamo un ingresso, un tinello con cucinotto separato, una spaziosa camera da letto, servizi, due balconi e una cantina di pertinenza al piano interrato. Le finestre in legno con doppi vetri, la porta blindata e il riscaldamento centralizzato con radiatori a metano contribuiscono a rendere la casa confortevole e sicura. L'immobile è stato ristrutturato circa 25 anni fa e si presenta in buono stato, pronto per essere abitato subito o per un eventuale intervento di ammodernamento secondo i propri gusti. La zona è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

