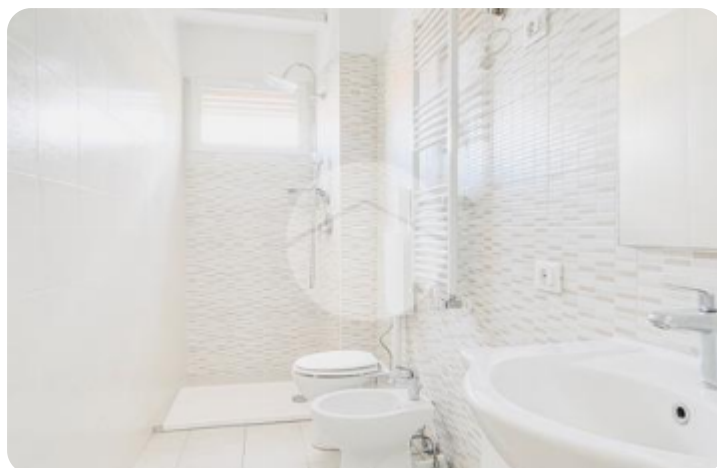




Rif.: 61096482

**€ 67.000**

## Bilocale in vendita

Torino, Strada di Lanzo - Via Lanzo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 64 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 187.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

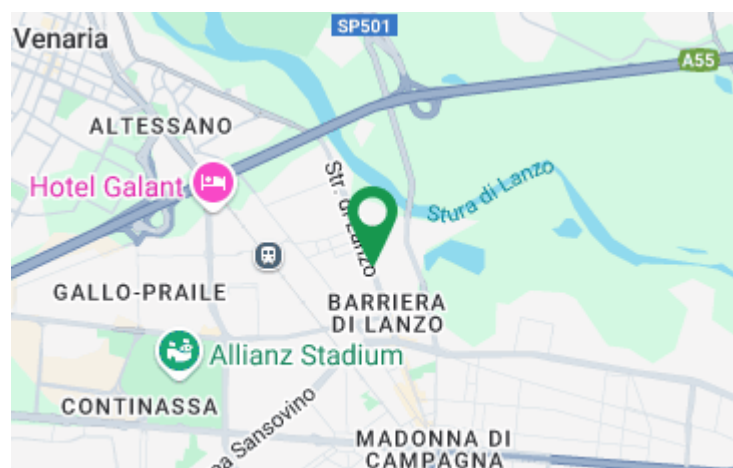
**EP globale rinnovabile:** 17.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Bilocale Ampio e Luminoso – Perfetto per Coppie o singleSe stai cercando un appartamento che unisca tranquillità, comfort e una posizione strategica, questo bilocale di 64 mq potrebbe essere la soluzione ideale. Situato al secondo piano di una palazzina senza ascensore, l'immobile si trova in una zona molto tranquilla, ma ben servita, a pochi passi da Venaria Reale. La posizione ti permette di avere a portata di mano mezzi di trasporto pubblici, supermercati e negozi di prima necessità, rendendolo perfetto per una giovane coppia o un single. La casa si distingue per la tripla esposizione che la rende estremamente luminosa durante tutta la giornata, creando un ambiente accogliente e arioso. L'ingresso si apre su un ampio disimpegno che separa gli ambienti, offrendo una grande funzionalità. La camera da letto, con il suo balcone privato, è un'oasi di tranquillità, mentre il tinello

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

