



Rif.: 60859935

↓ € 29.900

€ 34.000 (-13%)

**Monocale in vendita**

Torino, Via rueglio 15 - Via Lanzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 26 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** D**Prestazione energetica:** 235,45 kW h/m<sup>2</sup> anno

La Tecnorete di via Venaria 19/b, propone in vendita appartamento sito in via Rueglio 15, ottimo ad uso investimento. In stabile anni '65, il quale si presenta in ottime condizioni interne ed esterne grazie al rifacimento della facciata con bonus 110%, si propone immobile di 26 mq al piano rialzato composto da ingresso su disimpegno, bagno con finestra e ampia zona giorno/notte con angolo cottura e ampia finestra, che dona luminosità ed ariosità all'ambiente. Completa la soluzione la cantina al piano interrato. L'immobile è ottimo per investimento. Inoltre le spese condominiali sono di circa 350 euro annuali, grazie alla rendita catastale bassa, le tasse annuali risultano molto basse rispetto alla media.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

