



Rif.: 60834845

**€ 264.000**

## Quadrilocale in vendita

Torino, Via bonzo - Madonna DI Campagna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** C

**Prestazione energetica:** 82,35 kW h/m<sup>2</sup> anno

Si propone in vendita, in via Bonzo, appartamento al primo piano con giardino di 30 mq, locale di sgombero al piano interrato e box auto doppio. Piccolo contesto di soli due piani, degli anni 2008', in ottime condizioni manutentive sia interne che esterne e con riscaldamento autonomo. La porta blindata si apre su un ampio e luminoso salone che può ospitare un comodo divano, i mobili da soggiorno e un tavolino; sono presenti due finestre. La cucina è abitabile e ben squadrata, può ospitare il tavolo e le sedie ed è dotata di una porta finestra che ci conduce al giardino privato di circa 30 mq. Le due camere da letto sono entrambe ben squadrate e luminose in quanto dotate entrambe di finestra e una porta finestra che ci conduce al giardino. La pavimentazione di entrambe le camere è in parquet. I due bagni, hanno rispettivamente uno la vasca e l'altro il box doccia. Uno dei due servizi ha i sanitari sospesi e il termo arredo. Al piano interrato troviamo un ampio locale di sgombero di circa 55 mq in cui è presente il camino. È possibile personalizzare il locale in base alle proprie esigenze. Si potrebbe ad esempio creare una scala interna in modo tale da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

