Affiliato: Immobiliare Grosseto Sas
Partita IVA: 13383650010
Corso Grosseto, 248/C 10148 Torino (TO)
Email: to1eb@tecnorete.it - Tel.: 0112745282



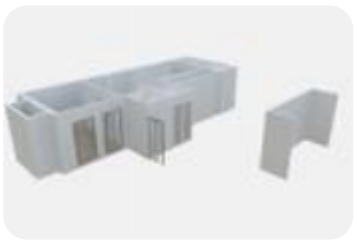












Rif.: 61289154

€ 29.500

Bilocale in vendita

Torino, Via Caluso - Madonna Di Campagna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

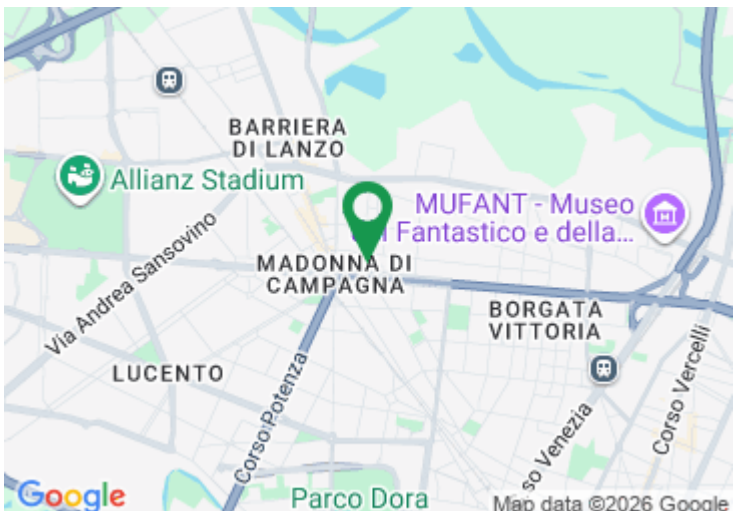
Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

BILOCALE A REDDITO – OTTIMA OPPORTUNITÀ D'INVESTIMENTOProponiamo in vendita bilocale, situato al quinto piano di uno stabile privo di ascensore, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione da mettere a reddito o di un immobile da destinare a uso personale in prospettiva futura.L'appartamento si presenta in condizioni interne abitabili ed è composto da ingresso su disimpegno, zona giorno, camera matrimoniale e bagno finestrato.L'immobile viene venduto attualmente occupato da un inquilino con regolare contratto di locazione, che prevede un canone mensile di € 250,00, oltre a € 50,00 di spese mensili. La naturale scadenza del contratto è prevista per agosto 2027.Una soluzione interessante per investitori alla ricerca di un immobile già locato, con un'entrata mensile attiva, oppure per chi desidera pianificare un futuro utilizzo diretto dell'appartamento, nel rispetto delle tempistiche contrattuali.Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, non esitare a contattarci.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone