

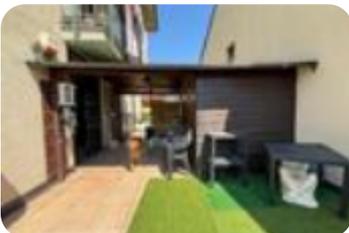
Rif.: 61052914

**€ 209.000**

## Quadrilocale in vendita

Torino, Via giuseppe massari - Borgata Vittoria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 237.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

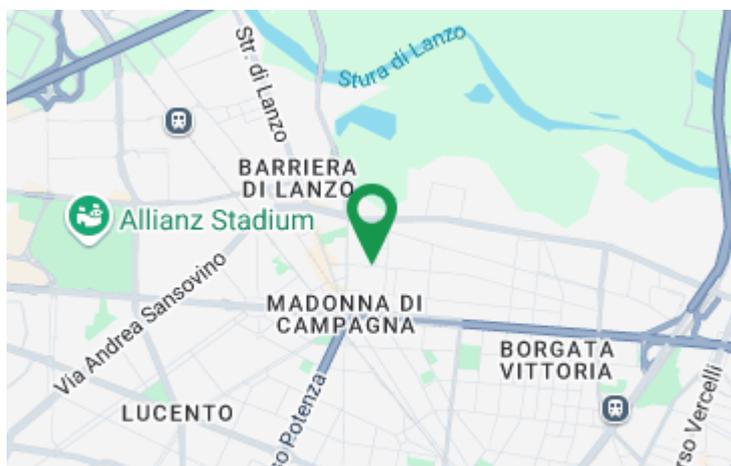
EP globale rinnovabile: 237.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un elegante quadrilocale ristrutturato, situato al primo piano con ascensore di un piccolo stabile di soli tre piani, in una via residenziale tranquilla e ben servita. L'appartamento si apre su un accogliente ingresso che conduce all'ampio soggiorno, dotato di accesso diretto al balcone, attrezzato con tende da sole per l'estate e l'inverno. La cucina separata, luminosa grazie alla finestra, è funzionale e pratica. La zona notte include una cameretta con balcone alla francese e una spaziosa camera matrimoniale, caratterizzata dal parquet e dotata di accesso a un generoso terrazzo di circa 30 mq, parzialmente coperto da una tettoia, ideale per pranzi all'aperto o per creare una zona relax. A completare la proprietà un comodo ripostiglio con attacchi per la lavatrice e uscita diretta sul terrazzo ed un bagno finestrato con box doccia. La sicurezza è garantita dalla porta blindata, mentre gli infissi in

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

