



Rif.: 61016778

**€ 269.000**

**5 locali in vendita**

**Torino, Via de marchi - Borgata Vittoria**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



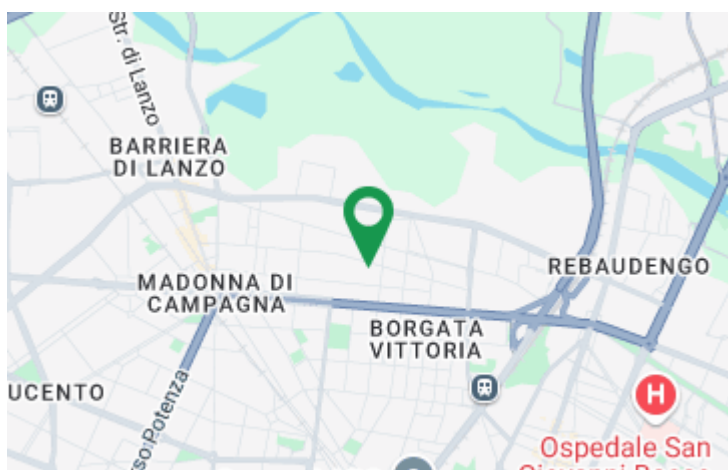
**Classe energetica:** D

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Si propone in vendita, appartamento al primo piano con mansarda, in una splendida casa semi-indipendente. La soluzione si presenta completamente ristrutturata. Troviamo due camere da letto, entrambe con finestra, ampie e ben squadrate; ed una terza stanza, adibita a sala, che accede direttamente a un ampio terrazzo coperto. Il terrazzo, spazioso e ben progettato, presenta una zona coperta con predisposizione per la cucina e una parte esterna, ideale per il relax all'aperto. Il piano è completato da doppi servizi, entrambi con box doccia e rifiniture con piastrelle in gress porcellanato lucido di colore nero, che conferiscono un tocco di modernità e raffinatezza. Una scala in legno conduce al secondo piano mansardato e riscaldato, dove si trova un unico e luminoso ambiente, dotato di lucernai che garantiscono una perfetta illuminazione naturale. Questo spazio versatile può essere utilizzato come studio, zona relax o per altri usi a seconda delle necessità. Zona tranquilla e comoda ai servizi.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

