



Rif.: 61011341

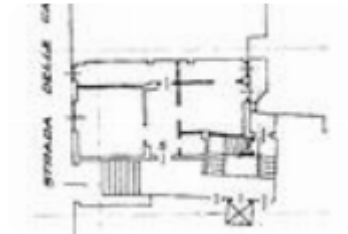
↓ € 55.000

€ 59.000 (-7%)

## Bilocale in vendita

Torino, Via Reiss Romoli Guglielmo - Rebaudengo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 135.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 135.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una palazzina degli anni '60, in ottime condizioni sia internamente che esternamente nelle parti comuni, proponiamo in vendita un bilocale ristrutturato, situato al piano rialzato con ascensore. L'immobile è attualmente occupato da un inquilino con contratto di locazione 4+4, con un canone mensile di 400,00 oltre alle spese. Caratteristiche principali: L'appartamento è composto da ingresso con porta blindata e videocitofono; il tinello, spazioso ha una porta finestra che ci conduce al balcone; il cucinotto lineare con finestra è ampio. La camera da letto, ben squadrata, ha la finestra. Il bagno, completo di tutti i sanitari ha la vasca e finestra. Il ripostiglio e la cantina completano la proprietà. Il riscaldamento è centralizzato con le termo valvole. L'immobile si trova in una zona comoda ai servizi, ben collegata con fermate di pullman nelle vicinanze, rendendo facile l'accesso a tutte le principali aree della città.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

