

Rif.: 60977952

↓ € 99.000

€ 109.000 (-10%)

## Trilocale in vendita

Torino, Via orbetello - Borgata Vittoria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 128.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

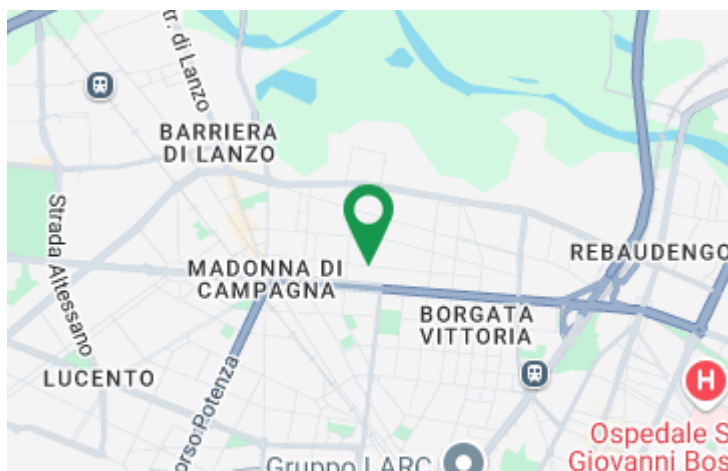
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Si propone in vendita, in via Orbetello, in piccolo contesto degli anni 60' in ottime condizioni manutentive sia internamente che esternamente nelle parti comuni, appartamento al primo piano. L'accesso allo stabile avviene tramite strada privata. L'appartamento si presenta completamente ristrutturato. La porta blindata si apre su un'ampia zona giorno in cui troviamo una porta finestra che ci conduce al primo balcone dando così luminosità all'ambiente che risulta essere anche confortevole trovando lo spazio per il divano come zona relax, un comodo tavolino e i mobili da soggiorno. È presente il condizionatore e illuminazione tramite faretti Led. La cucina è abitabile; può ospitare una cucina lineare, il tavolo e le sedie. Troviamo una porta finestra che ci conduce al secondo balcone in cui sono presenti le tende invernali. Una porta scorrevole separa la cucina dal ripostiglio adibito a zona lavanderia in quanto presenti gli allacci per la lavatrice e l'asciugatrice. La camera da letto è ben squadrata e luminosa ed ha una



## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

