



Rif.: 60929388

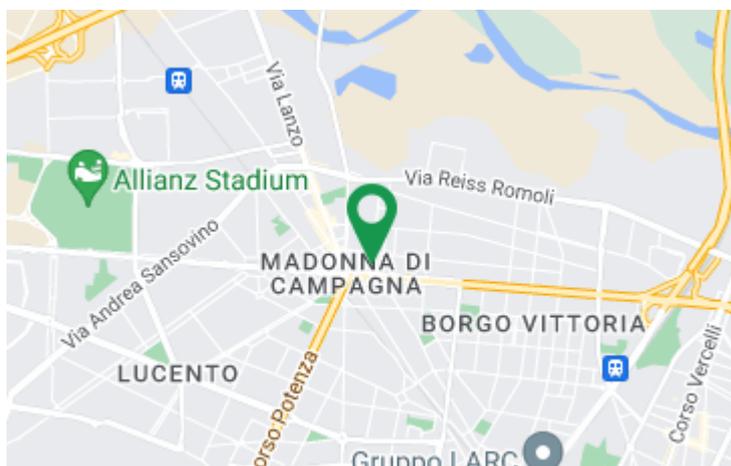
**€ 52.000****Bilocale in vendita**

Torino, Via caluso - Borgata Vittoria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F**EP globale non rinnovabile:** 98.01 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

Si propone in vendita, in stabile degli anni 50, in ottime condizioni sia internamente che esternamente nelle parti comuni, appartamento al primo piano. La porta d'ingresso si apre su un disimpegno che divide la zona giorno dalla zona notte. Il tinello è ampio e luminoso ed ha una porta finestra che ci conduce al primo balcone; spazioso, può ospitare un tavolo, le sedie e un divanetto. Il cucinino è ben squadrato ed ha la finestra. La camera da letto è ben squadrata, ampia e luminosa in quanto è presente una porta finestra che ci conduce al secondo balcone. La pavimentazione è in parquet. Il bagno, completo di tutti i sanitari, ha la vasca e la finestra. La cantina completa la proprietà. L'appartamento si presenta allo stato originale. L'esposizione è doppia e il riscaldamento è centralizzato con le termo valvole. Ottima posizione; nelle immediate vicinanze possiamo usufruire di svariati servizi come supermercati, farmacie, scuole pubbliche e beni di prima necessità. La zona è ben servita da mezzi pubblici, inoltre la tangenziale e lo Juventus Stadium si trovano a 5 minuti di macchina dall'immobile.

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

