Affiliato: Studio Coppino Sas
Partita IVA: 11621040010
Via Cardinal Massaia, 66/B 10147 Torino (TO)
Email: to1ea@tecnorete.it - Tel.: 01119879329















Rif.: 61293694

€ 75.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Breglio - Borgata Vittoria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 98.62 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

In Via Breglio, in stabile del 1965, si propone in vendita un bilocale attualmente locato, con un canone annuo di € 3.600,00 oltre spese. Contratto di locazione libero 4+4, con scadenza il 30/06/2030.L'immobile è composto da ampio ingresso, cucina abitabile, camera da letto, bagno e cantina.La rendita catastale è pari a € 550,03.L'appartamento si presenta allo stato originale. La facciata dello stabile è stata rifatta con applicazione di cappotto termico. I serramenti sono in PVC con doppi vetri.La soluzione rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera effettuare un investimento immobiliare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.