



Rif.: 61151917

**€ 99.000**

### Bilocale in vendita

Torino, Corso Grosseto - Madonna Di Campagna

**Tipologia:** appartamenti

mq 65 ca.

**Superficie:** 2

**Locali:** 2 locali

**Sottotipologia:** € 920

**Spese Annuie:** 1

**Bagni:** 2

**Balconi:** 6

**Piano:**



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 128.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 55.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

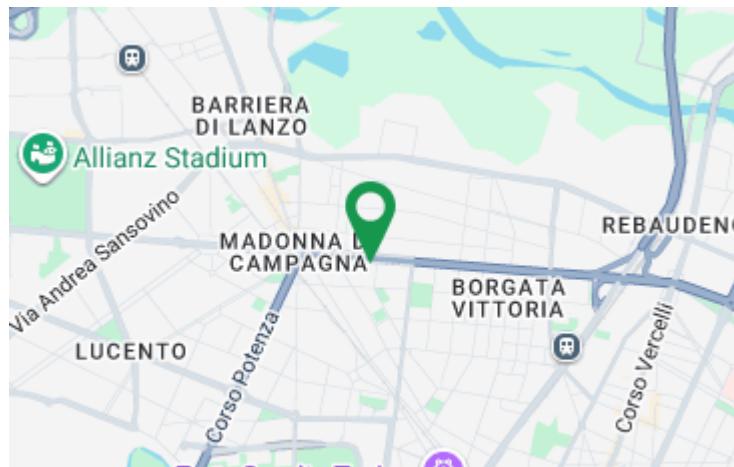
EP estiva del fabbricato: ☹



Nel cuore della località di Madonna di Campagna a Torino, è disponibile un bilocale di 65 mq situato in un contesto residenziale. L'appartamento, posto a un piano alto, offre una vista panoramica che valorizza la doppia esposizione, garantendo luminosità e ariosità agli ambienti. I due balconi, di cui uno particolarmente ampio, rappresentano un valore aggiunto, offrendo spazi esterni per momenti di relax o per coltivare piccole piante. L'edificio, costruito nel 1965, si presenta in buone condizioni, mantenendo il fascino dell'epoca. Questa soluzione abitativa è perfetta



### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

